Jelentkezési lap

A Magánszállásadók Országos Szövetsége által meghirdetett, a magánszálláshelyek államilag elismert minősítését biztosító

„ Nemzeti Tanúsító Védjegy” – pályázatra.

I. A Pályázó személyi és kapcsolattartási adatai:

Név: _____

Születési hely, idő: _____

Személyi igazolvány szám: _____

Email cím: _____

Telefon/ok: _____

II. Minősíteni kívánt szálláshely adatai:

Megnevezése: _____

Címe (irányítószámmal):_____

Típusa: vendégház, apartman; vendégszoba (aláhúzással jelezni)

Szobák vagy apartmanok száma: _____

Férőhelyek száma összesen: _____

Működési engedély száma: _____

Email címe: _____

Telefonszáma: _____

Weboldala: _____

III. Megpályázott minőségi fokozat: _____ korona az alábbiak szerint

Egyéb szálláshely szálláshelytípusok:

1. **Vendégszoba**: lakásnak a vendégek részére elkülönített szobája, egészségügyi helyiségek és konyha.
2. **Vendégház:** Egy helyrajzi számon szereplő ingatlan, szobák illetve apartmanok együttese.
3. **Apartman:** (egy légterű). A konyha és a hálószoba egy légtérben van. A konyhát és a fürdőszobát kizárólag az apartman vendégei használják.
   Apartman: (egy hálószobás). A hálószoba a konyhától külön helységben van. A konyhát és a fürdőszobát kizárólag az apartman vendégei használják.
   Apartman: (két hálószobás). Az apartmanhoz két, külön bejáratú hálószoba tartozik. A konyhát és a fürdőszobát kizárólag az apartman vendégei használják.

A minősítési rendszer két részből tevődik össze:

- Kategóriánként növekvő alapkövetelményekből

- Pontrendszer szerinti extra szolgáltatásokból

Kategóriánkénti alapkövetelmények:

	2 koronás	3 koronás	4 koronás
Homlokzat, külső megjelenés	Átlagos minőség	Jó minőség	Kiváló minőség
Falfelületek, festések	Átlagos minőség	Jó minőség	Kiváló minőség
Burkolatok	Átlagos minőség	Jó minőség	Kiváló minőség
Kárpitok, textíliák	Átlagos minőség	Jó minőség	Kiváló minőség
Belső berendezés, kényelmi szint	Átlagos minőség	Jó minőség	Kiváló minőség
A minőségi-esztétikai követelmények meghatározása a Mellékletben olvasható!			
Zajvédő nyílászárók*	----	van	van
Lift	----	----	3. emelet felett
Fűtési mód ****	Központi vagy modern egyedi fűtés	Központ vagy modern egyedi fűtés	Központi vagy modern egyedi fűtés
Hulladékgyűjtés, elszállítás	Van	Van	Van
Parkolási lehetőség	Van (közterületen)	Van (közterületen v. saját)	Van (saját vagy bérelt)
Takarítás	Hetente egyszer, ágynemű és törölköző cserével	Hetente kétszer, ágynemű és törölköző cserével	Hetente kétszer ágynemű, naponta törölköző cserével
Étkezési szolgáltatás	Önellátás	Önellátás	Reggeli a helyszínen, vagy 500 méteren belül.
Étkező/társalgó	----	Van	Van
Hűtőszekrény***	Van, szobánként, elkülönített polcrésszel	Van, a szobában, vagy közösségi térben, lakóegységenként	Van, szobánként
Konyha ***	Teakonyha	A törvényi előírásokon kívül: Gáz, vagy villanytűzhely, mikrohullámú sütő, kenyérpirító, műanyagzsákkal bélelt fedeles szeméttartó, felmosó vödör, seprű, szemeteslapát. A konyha a vendégek kizárólagos használatában van.	
Egészségügyi helyiségek ***	Fürdőszoba vagy zuhanyfülke és WC háromszobánként	Fürdőszoba vagy zuhanyfülke és WC kétszobánként	Szobánként, apartmanonként, fürdőszoba vagy zuhanyfülke és WC
Fürdőszoba vagy zuhanyzó felszerelése	A törvényi előírásokon kívül: törölközőtartó, piperepolc, tükör+világítás, dugaszoló alj, kádkilépő	A törvényi előírásokon kívül: törölközőtartó, piperepolc, tükör+világítás, dugaszoló alj, kádkilépő, hajszárító, szappan	A törvényi előírásokon kívül: törölközőtartó, piperepolc, tükör+világítás, dugaszoló alj, kádkilépő, hajszárító, tusfürdő, szappan
WC felszerelése	Törvényi előírások	Törvényi előírásokon kívül: légfrissítő, illatosító.	Törvényi előírásokon kívül: légfrissítő, illatosító.
Szoba felszerelése *(apartman esetén a lakótérben értelemszerűen elosztva)*	Természetes világítás és szellőzés, a férőhelyeknek megfelelő számú, ágy, éjjeli szekrény, olvasólámpa, asztal, szék, ruhásszekrény akasztós-polcos résszel, ruhaakasztókkal, tükör, dugaszoló alj, papírkosár, vizespohár+tálca, paplan v. t takaró, párna, lepedő, párna-és paplanhuzat, függöny, sötétítő vagy zsalu, roló. Emeletes ágy a 3. és 4. koronásnál nem megengedett.		
Ruhaszárító	Van		
Férőhely	Legfeljebb 4 fő/szoba	Legfeljebb 3 fő/szoba	Legfeljebb 2 fő/szoba
TV	Van (közös)	Van távirányítóval, szobánként, (apartmanonként)	Van távirányítóval, szobánként, (apartmanonként) + rádió+óra
Légkondicionálás			Legalább a szobák 50%-ban.

- * Zajvédő nyílászárók csak a zajos helyeken előírás.
- ** A nyáron üzemelő szálláshelyek fűtése nem előírás, csak ajánlott.
- *** Apartmanonként, lakóegységenként minden kategóriánál saját konyha, fürdőszoba és hűtőszekrény. Háromszobás apartman esetén, a 3, ill. 4-koronás minősítésnél, két különálló fürdőszoba szükséges.

Kiegészítő szolgáltatások pontrendszere:

Szolgáltatás megnevezése	Pontszám	Van	Nincs
Jó megközelíthetőség (jó minőségű út, megfelelő jelzőtáblák)	5		
Üdülő, vagy zöldövezet	3		
Transzfer-szolgáltatás	8		
Pihenőkert	7		
Kerti játékok (hinta, homokozó, lengőteke, pingpongasztal, stb.) min. 3 db.	6		
Kerti bútorok, napozóágyak	3		
Fedett kerti pihenő+bútorzat	4		
Kerti grillező, nyársaló, bográcsozó	5		
Bébi ágy, bébi szék	4		
Internet WIFI	3		
Internet kiépítve, számítógéppel	5		
Kerékpár biztosítása	5		
Közös erkély vagy terasz	6		
Nem a lakrészekhez tartozó, közhasználatú WC	5		
Légkondicionálás a szobák mi. 50 %-ában	8		
Szauna	5		
Szolárium	5		
Jacuzzi vagy medence	8		
Külön mosógép a vendégek számára	5		
Mozgássérült szoba	5		
Mozgássérült akadálymentesítés	5		
Műholdas, vagy kábel TV	5		
Vasalódeszka+vasaló	3		
Külön kijelölt dohányzóhely	5		
Őrzött vagy zárt parkoló	5		
Széf (egyénileg, vagy központi)	4		
Idegen nyelvű kommunikáció	6		
Útmutató táblák *	3		
Olvasósarok (min 50 kötet könyv+sajtótermékek)	4		
Saját prospektus	2		
Saját weboldal	4		
Ismeretterjesztő könyvek, prospektusok, programajánlás	3		
Programszervezés	5		
GPS célpont koordináták POI	3		
Országos szervezeti tagság (tagegyesületen keresztül) Bónusz!	10		
Vízöblítéses WC külön helyiségben min. 50 %-ban	5		
Zuhanyzó helyett fürdőszoba, hidromasszázskáddal, min. 50 %- ban	5		
Bérelhető garázs v. tároló helyiség	5		
Saját sportpálya	8		
Háziállat vihető	5		
Saját stég	8		
Maximális pontszám	**208**		
Elért pontszám			

Az elért pontszám alapján a minőségi kategória besorolása az alábbiak szerint történik:

Minősítés	2 koronás	3 koronás	4 koronás
Minimum pontszám	30 pont	50 pont	80 pont

FONTOS! A Védjegyhasználatra vonatkozó teljes szabályozást a „Védjegy Működési Szabályzat” tartalmazza.

IV. A pályázat befogadásához szükséges pályázói nyilatkozatok:

1. A jelentkezési lapon szereplő valamennyi adat valós és a Pályázó által ellenőrzött.
2. A Pályázó magyar állampolgár.
3. A Pályázó ismeri a 239/2009.sz. Kormányrendeletben az „Egyéb szálláshelyek”-re vonatkozó előírásokat és azok követelményeinek szálláshelye megfelel.
4. A Pályázó alaposan tanulmányozta a minősítési rendszer valamennyi előírását, eszerint elvégezte a megpályázott kategória szerinti **önminősítést** és azt megfelelőnek találta.
5. Vállalja a védjegyezett minősítési rendszer Működési Szabályzatában a **védjegyhasználókra** előírt valamennyi kötelezettséget és az ezzel járó költségeket.
6. Tudomásul veszi, hogy a védjegyhasználat 4 évre szól, ezt követően a szálláshely újra minősítése esetén jogosult a koronával jelzett minősítési kategória használatára.
7. Biztosítja, hogy a minősítés elvégzéséhez szükséges helyszíni bejárást a Minősítők akadálytalanul elvégezhessék.
8. Tudomásul veszi, hogy a 4 éves védjegyhasználat alatt minimálisan 1 alkalommal kontrollra kerül sor, melynek feltételeit biztosítania kell.
9. Hozzájárul ahhoz, hogy személyi adatait a Szövetség munkatársai a minősítési rendszer által előírt feladatok elvégzéséhez szükséges mértékben és célokra felhasználják.
10. A minősítés, a védjegytábla és a védjegyhasználat díját a MOSZ - pályázatokra elkülönített - számlájára (számlaszám: 10103513-03317600-02003003) „Pályázati díj”

    megjelöléssel _____ Ft összegben befizette.



V. Csatolandó dokumentumok:

- ☐ Kitöltött és kézjeggyel ellátott pályázati adatlap
- ☐ Működési engedély másolata.
- ☐ A pályázati díj befizetését igazoló csekkszelvény vagy banki átutalás bizonylatának másolata

A jelentkezéseket ezen letöltött dokumentum kitöltésével a következő címre kell elküldeni, a csatolandó dokumentumokkal együtt: Magánszállásadók Országos Szövetsége, 6782. Mórahalom, Délibáb u. 32.

A borítékra írják rá: PÁLYÁZAT.

Kelt:……..

Pályázó sk. aláírása:……...

Melléklet:

A minőségi-esztétikai követelmények részletezése

Átlagos minőségű:

A kiválasztott anyagok kategóriája alacsony, minőségi osztálya, jelenlegi esztétikai állapota átlagos. A falak, burkolatok, bútorok, textíliák állapota a felújításra szorulás érzetét keltik. Tisztaság alapkövetelmény. Az alkalmazott anyagok színdinamikája nincs mindig összhangban, a színskála árnyalatait egy adott térben is ötletszerűen használja, így a szóban forgó tárgyak színei kontrasztba kerülhetnek. A homlokzat megjelenése, esztétikai állapota, állaga átlagos. A fa felületek, külső és belső vakolatrészek, tapétázások lábazatok épek, nem repedezettek, nem omlanak, nem salétromosak, de kisebb esztétikai hibák előfordulhatnak. A belső berendezések kényelmi szintje, a szobák alváskomfortja átlagos, hosszabb tartózkodásra nem serkent.

Jó minőségű:

A kiválasztott anyagok kategóriája közepes, minőségi osztálya, jelenlegi esztétikai állapota jó. A falak, burkolatok, bútorok, textíliák állapota kifogástalan. Tisztaság alapkövetelmény. Az alkalmazott anyagok színdinamikája mindig összhangban van a színskála árnyalatait tudatosan, használja az adott tér funkciójának megfelelően, így a szóban forgó tárgyak színei harmonikusak. A homlokzat megjelenése, esztétikai állapota, állaga jó. A fa felületek, külső és belső vakolatrészek, tapétázások lábazatok épek, nem repedezettek, nem omlanak, nem salétromosak, esztétikai hibák nincsenek. A belső berendezések kényelmi szintje, a szobák alváskomfortja jó, hosszabb tartózkodásra serkent.

Kiváló minőségű:

A kiválasztott anyagok kategóriája magas, minőségi osztálya, jelenlegi esztétikai állapota kiváló. A falak, burkolatok, bútorok, textíliák állapota kifogástalan, felújításra nem szorul, újszerű állapotot tükröz. Tisztaság alapkövetelmény. Az alkalmazott anyagok színdinamikája mindig összhangban van a színskála árnyalatait tudatosan, használja az adott tér funkciójának megfelelően, így a szóban forgó tárgyak színei harmonikusak, a tervezettség, tudatosság egyértelmű. A homlokzat megjelenése, esztétikai állapota, állaga kifogástalan, magas esztétikai értéket képvisel. A fa felületek, külső és belső vakolatrészek, tapétázások lábazatok épek, nem repedezettek, nem omlanak, nem salétromosak, esztétikai hibák nincsenek. A helységek levegője nem dohos, nem füstös, kellemetlen szagok nem érzékelhetőek. A belső berendezések kényelmi szintje, a szobák alváskomfortja kiváló, hosszabb tartózkodásra alkalmas.

Pályázati díj

A pályázati díj függ a szálláshely nagyságától (szobaszám), valamint a pályázott minőségi kategóriától.

Kategória:	2 korona	3 korona	4 korona
Minősítési díj 1-től 4 szobáig	30000 Ft	35000 Ft	40000 Ft
Minősítési díj 5-től 8 szobáig	35000 Ft	40000 Ft	45000 Ft
Védjegytábla díja	5000 Ft	5000 Ft	5000 Ft

(Megjegyzés: apartmanok esetében a szobaszámot kell figyelembe venni. Az országos szervezeti tagsággal nem rendelkező szolgáltatók részére a minősítési díj táblázatban feltüntetettnél 10-10 ezer Ft-tal emelkedik.)

Védjegyhasználati díj

A védjegyhasználat jogát megszerző szolgáltató a védjegyhasználati szerződésben meghatározott összegű védjegyhasználati díjat köteles fizetni a **Magánszállásadók Országos Szövetsége** részére, melynek előre meghatározott összege 2.000 Ft. A védjegyhasználati díj felhasználásáról a Magánszállásadók Országos Szövetsége rendelkezik.

A védjegyhasználati díj minden megkezdett naptári év után fizetendő.